

**Hallituksen kokous**

aika: torstai 12.05.2011

paikka: Venestalo(Viitalantie 221, 60640 Isokoski)

läsnä: Anu Yli-Renko(pj)

Minna Asiala

Marika Lahdenperä

Simo Saarimäki

Erkki Vedenjuoksu

liitteet: hankepäättös liite 1

maanmittaustoimiston lausunto liite 2

Liiverin kirje liite 3

**1. Kokouksen avaus**

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.00

**2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todettiin kokous päätösvaltaiseksi

**3. Sihteerin valinta**

Sihteeriksi valittiin Erkki Vedenjuoksu

**4. Esityslista**

Hyväksyttiin esityslista

**5. Edellisten kokouksen pöytäkirja**

Tarkistettiin edellisen kokouksen pöytäkirja ja todettiin seuraavaa:

-Seinäjoen Vesi oy:n valitus siirtyy myöhäisempään ajankohtaan hintojen tullessa tietoon.

- Vesiliittymä kentän käyttöön säilyy kyläseuran omistuksessa, liittymää ei voi myydä eteenpäin, perusmaksu liittymästä n.40e/v.

-leikkikentäntarkastus tehtiin Kari Kankaanpään ja Hannu Ojasen kanssa ja todettiin muutamia puutteita ja sovittiin yhteistyöstä em. henkilöiden kanssa.

-kouluntontin ja tiekäytön osalta tehty selvitys (liite2)

**6. Kylätalohankepäättös**

Kylätalon saneeraukseen hakemamme rahoitus myönnettiin Ely keskuksen päätöksellä. Sovittiin palaverista Liiverin kanssa. Erkki hoitaa. Päätös hallituksen jäsenille sähköisesti. (Liite 1, liite 3 )

**7. Kuntosali**

Kuntosali päätettiin pitää Toivola hallilla jos hallin omistaja siihen suostuu.

**8. Äitienväiväkakku myynti**

Kakkumyynti onnistui hyvin ja sai positiivista palautetta, sovittiin jatkossa samallaisesta palvelusta.

## **9. Yhdistyksen säännöt**

Sovittiin yhdistyksen sääntöjen tarkistamisesta ja mahdollisesta muuttamisesta.

## **10. Tilitoimisto asiaa**

Rakennusprojektista johtuen tiedustellaan tilitoimistopalvelujen ostamista. Anu hoitaa

## **11. Powerpark reissu**

Sovittiin retken järjestämisestä Powerparkiin la 11.06.2011, ilmoittautumiset ja muu tiedottaminen lähempänä retkipäivää. Retki on myös hiihto – ja luistelukauden päätösretki. Anu hoitaa

## **12. Eko-pisteen perustaminen**

Keskusteltiin Eko-pisteen perustamisesta luohoksen P-paikalle. Erkki hoitaa

## **13. Lakeuden NoutajakoiraYhdistys ry:n tilavuokraus**

Keskusteltiin Lakeuden NoutajakoiraYhdistyksen vuokrasopimuksesta ja sovittiin tilojen vuokraamisesta ,  
mutta keskustellaan Timon kanssa vielä jostain kohdista.

## **14. Muut asiat**

- Ke 18.05.talkoot koululla, leikkikenttää koskeva
- Venestalon mainoksen päivitys, Johanna hoitaa
- Venestalo vuokrattu 28.05.2011.
- ilmoituslehteen maininta paperinkeräyspisteistä, tulot menevät kyläseuralle.
- luokkien välisen oviaukon avaaminen, toivomus vuokralaiselta.
- kentänkäyttö, maanantaisin pesäpalloa tai sopimuksen mukaan.
- kylmälänlammen laiturin asennus
- ikkunojenpesutalkoot, ajankohdan sopivat Anut
- siivoustalkoot louhoksella

## **15. kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.00

Pöytäkirjan vakuudeksi :

Anu Yli-Renko  
puheenjohtaja

Erkki Vedenjuoksu  
sihteeri

**HANKESUUNNITELMA**  
**KYLÄKOULUN SANEERAUS KYLÄTALOKSI**

Veneskoski-Viitala -seura ry

Laadittu 12.11.2010

Laatija: Marika Pohjasmäki

## **SISÄLLYSLUETTELO**

1. HANKKEEN PERUSTIEDOT.....	3
2. HANKKEEN TAUSTATIEDOT.....	3
3. HANKKEEN TARKOITUS, VISIO, TAVOITTEET JA KEINOT.....	4
4. PROJEKTIN RESURSSIT, ROOLIT JA VASTUUT.....	5
5. HANKKEEN KOHDERYHMÄT/HYÖTYJÄT.....	5
6. HANKKEEN AIKATAULU JA SEURANTA.....	5
7. HANKKEEN KUSTANNUSARVIO.....	6
8. HANKKEEN VIESTINTÄ .....	6
9. HANKKEESEEN LIITTYVÄT MAHDOLLISET RISKIT/ONGELMAT.....	7
10. HANKKEEN PÄÄTTÄMINEN.....	7

## 1. HANKKEEN PERUSTIEDOT

Alla on lueteltu hankkeeseen liittyvät perustiedot:

Hankkeen nimi	Kyläkoulun saneeraus kylätaloksi -hanke
Hankkeen toteuttaja	Veneskoski-Viitala -seura ry
Hankkeen yhteyshenkilö	Anu Yli-Renko, Veneskoski-Viitala -seura ry:n Venestie 56, 60640 Isokoski. S-posti: <a href="mailto:anu.ylirengo@gmail.com">anu.ylirengo@gmail.com</a> Puhelin 040 416 8319.

## 2. HANKKEEN TAUSTATIEDOT

Viitalan koulu siirtyi moninaisten vaiheiden kautta kaupungilta Veneskoski-Viitala -seura ry:n omistukseen marraskuussa 2010. Koulu lakkautettiin vuonna 2008 koulun toimittua yli sata vuotta. Koulu ei ole koskaan ollut kuitenkaan pelkkä koulu vaan kylän sydän, jonne kyläläiset kokoontuvat erinäisistä syistä.

Kyläseura päätti hankkia koulun omistukseensa, koska näkee koulun tärkeänä osana kylän toimintaa. Kyläseura tarvitsee toimintaansa varten toimitilat, jotka sijaitsevat lähellä kyläläisiä. Kyläseura on toiminnoiltaan aktiivinen ja sen vaikutuspiirissä on yli 150 taloutta. Järjestämme toimintaa toisinaan myös laajemmasti naapurikylille. Kylätalo on keskus, jonne kokoonnutaan harrastamaan liikuntaa, leikkimään, opiskelemaan, kerhoilemaan, kokoustamaan jne.

Veneskoski-Viitala -seura ry:n tarkoituksena on alueensa kehittäminen ja asukkaiden viihtyvyyden ja yhteenkuuluvaisuuden lisääminen. Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys järjestää asukkaille kilpailu-, kulttuuri- ja retkeilytoimintaa sekä organisoii talkoita ja muita tempauksia kyläläisten yhteiseksi hyväksi. Kyläseura toimii aktiivisesti järjestäen pääasiassa itse toimintaa sekä tekemällä

yhteistyötä eri tahojen kanssa. Kylällä on järjestetty kuluneen vuoden aikana mm. talviriehatempaus, turvallisuuspäivä, hiihto- ja polkupyöräkampanja, retki huvipuistoon, pääsiäiskokko, teatterimatka jne. Lisäksi on ylläpidetty kuntosalia, järjestetty zumbaa, sählyä ja kaukalopalloa.

Kyläseuralla on kyläläisiä aktivoiva vaikutus. Se haluaa olla osa maaseudun kehittämistä ja tämän hankkeen myötä rakentaa kylätalosta viihtyisää kokoontumispaikkaa ja olla näin palvelu sekä kyläläisille, kaupungille että koko yhteiskunnalle.

### **3. HANKKEEN TARKOITUS, VISIO, TAVOITTEET JA KEINOT**

Hankkeen tarkoituksena on saneerata entinen Viitalan koulu kylätaloksi. Hankkeen visiona on, että 21.11.2013 kylällä on saaneerattu kylätalo, jonne kyläläiset voivat kokoontua viettämään aikaa eri tavoin.

Hankkeen tavoitteena on saaneerata viihtyisät tilat, joissa voidaan järjestää aktiivista ja yleishyödyllistä toimintaa. Nykyinen kylätalo on ollut tähän asti kaupungin omistuksessa mutta kyläseura on voinut järjestää siellä erilaista toimintaa. Sinne on kokoonnuttu leikkimään, pelaamaan, kokoustamaan, kerhoilemaan sekä erilaisiin tapahtumiin. Remontin jälkeen kylätalossa järjestettävää toimintaa tulee olemaan mm. kyläläisille järjestettävät kokoukset, lastentapahtumat, illanvietot, kerhot, luennot sekä mm. leiritoiminta. Lisäksi kyläläiset voivat järjestää kylätalolla omia juhlia ja toimintoja. Hankkeen tavoitteiden saavuttamisen keino on paikkojen saaneeraus, joka voidaan toteuttaa maaseudun kehittämiskeskus, Liiverin kautta haettavan EU-rahoituksen avulla.

Nykytilan kartoitus on tehty jo ennen hankesuunnitelman tekoa, joten sitä ei sisällytetä tähän. Tämä hanke alkaa hankerahoituksen hakemisella ja päättyy saaneerauksen valmistumiseen. Väliin jää paperiasioiden hoitaminen, saneerauksen toteuttaminen sekä tiedottamiseen liittyvät asiat. Seuraavalla sivulla olevaan taulukkoon on koottu yhteenvetona hankkeen visio, tavoitteet ja keinot:

**HANKKEEN VISIO:** 21.11.2013 Veneskoski-Viitalankylässä on saanerattu kylätalo, jonne kyläläiset voivat kokoontua viettämään aikaa eri tavoin.

**HANKKEEN PÄÄTAVOITE:**Saanerata kylätalo kylälaisten yhteiseen käyttöön.

<b>TAVOITE</b>	<b>KEINO</b>
Hankerahoituksen hakeminen.	Täytetään tarvittavat asiakirjat.
Hankeorganisaation perustaminen.	Valitaan hankkeelle hankepäällikkö, -sihteeri sekä -rahastonhoitaja. Lisäksi kartoitetaan työnjako kokonaisuudessaan.
Saaneeraustöiden tekeminen.	Tehdään saaneeraustyöt.
Projektiasiakirjojen laatiminen.	Laaditaan projektin edetessä tarvittavat asiakirja.
Kirjanpidon pitäminen.	Pidetään hankekirjanpitoa.
Maksatusten hakeminen.	Haetaan hankemaksatukset Liiveristä.
Hankkeen päättäminen.	Tehdään hankkeen päättämiseen liittyvät toimenpiteet.

#### **4. PROJEKTIN RESURSSIT, ROOLIT JA VASTUUT**

Alla on taulukko projektin resursseista, rooleista ja vastuista:

<b>HENKIÖ</b>	<b>ROOLI &amp; VASTUU</b>
Hankepäällikkö:	Hankekokonaisuuden pitäminen kasassa.
Hankesihteeri:	Hankkeen paperiasioiden hoitaminen. Tiedottaminen.
Hankekirjanpitäjä:	Hankkeen kirjanpidon hoitaminen.
Saaneerausvastaava:	Saaneuraustöihin liittyvät tilaukset, työmaan johtaminen.
Talkootyöporukka:	Saaneeraustyön tekeminen.

#### **5. HANKKEEN KOHDERYHMÄT/HYÖTYJÄT**

Hankkeen kohderyhmänä/hyötyjinä ovat alueen asukkaat, muut kaupungilaiset sekä eri yhteistyötahot. Lisäksi kaupunki (ja laajemmin yhteiskunta, EU) hyötyvät hankkeesta, koska projekti tukee maaseudun kehittämistä.

## 6. HANKKEEN AIKATAULU JA SEURANTA

Hankkeen aikataulussa pysymistä seurataan ohjauksen kautta kokoontumalla säännöllisin väliajoin ja käymällä edistymisen läpi. Seuraavalla sivulla olevassa taulukossa on tarkempi aikataulu:

<b>TAVOITE</b>	<b>VALMIS</b>
Hankerahoituksen hakeminen.	07.12.10
Hankeorganisaation perustaminen.	31.12.10
Saaneeraustöiden tekeminen.	1.1.11 – 30.8.13
Projektiasiakirjojen laatiminen.	1.12.10 – 15.11.13
Kirjanpidon pitäminen.	15.12.10 – 15.11.13
Maksatusten hakeminen.	2010 – 2013
Hankkeen päättäminen.	21.11.13

## 7. HANKKEEN KUSTANNUSARVIO

Hankkeen kustannusarvio on 125 963 €, josta työn osuus on 26 452,20 €. Alla on tarkempi kustannusarvio:

<b>KUSTANNUSLAJI</b>	<b>YHTEENSÄ</b>
Rakentaminen	89 432,00 €
Koneet, laitteet ja kalusto	36 531,00 €

## 8. HANKKEEN VIESTINTÄ

Hankkeesta viestitään Liiverille heidän ohjeistuksiaan noudattaen. Hankeviestinnässä käytetään hankerahoituksen edellyttämiä asioita (mm. logot).

Hankkeen sisäinen viestintä pitää sisällään kokouksia, sähköposteja, puhelinyhteyksiä sekä nettisivujen kautta viestimistä. Hankkeen asioista tiedotetaan sivun [www.venekoskiviitala/kylataloprojekti](http://www.venekoskiviitala/kylataloprojekti) kautta. Lisäksi Hankkeen asioista viestitään kyläseuran Facebook-profiilin kautta. Viestinnässä huomioidaan kaksisuuntaisuus.



## 9. HANKKEESEEN LIITTYVÄT MAHDOLLISET RISKIT/ONGELMAT

Alle on koottu hankkeeseen liittyvät mahdolliset riskit / ongelmat:

RISKI/ONGELMA	VAIKUTUS	MITEN EHKÄISTÄÄN	KORJAAVAT TOIMENPITEET
Saneeraustöihin ei saada tarvittavaa kökköresurssia	Hanke uhkaa venyä määräajasta	Pyritään innostamaan mahdollisimman monia lähtemään mukaan kökkimään	Hankitaan lisätyövoimaa
Projektin kustannusarvio on liian pieni	Rahat eivät riitä tekemään saneeraustöihin liittyviä toimenpiteitä	Kustannusarvio pyritään tekemään mahdollisimman totuudenmukaiseksi	Pyritään löytämään mahdollisimman edulliset tuotteet huomioiden laatu. Kilpailuttaminen.
Piilevä vika rakennuksessa	Hankeen eteneminen hidastuu ja rahaa meneekin enemmän	Tekemällä kuntotarkoitus	Korjataan viat.

## 10. HANKKEEN PÄÄTTÄMINEN

Hankkeen lopussa kartoitetaan hankkeen onnistuminen teettämällä kysely sekä kökkätyöväelle että kyläseuran hallitukselle. Tämän avulla kartoitetaan hankkeen onnistumista. Kyselyt ovat erilaiset riippuen ovatko henkilöt olleet hankeorganisaatiossa vai operatiivisessa tekemisessä.

Hankkeen päättymisen jälkeen kylätalo jatkaa olemassaoloaan kauniisti saanerattuna.

### LIITTEET:

Liite 1. Saneeraus selonteko

Liite 2. Rakennuspohja piirustukset

Liite 3. Rakennuksen julkisivu piirustukset